



Gîte N° 16G6028 - Gîte Chez Bertit

Chez Bertit - 16570 MARSAC

Édité le 29/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 96 m²

Situé dans la vallée de la Charente à 15 km d'Angoulême, ce gîte dispose d'un jardin privatif et d'une terrasse couverte avec vue sur la campagne.



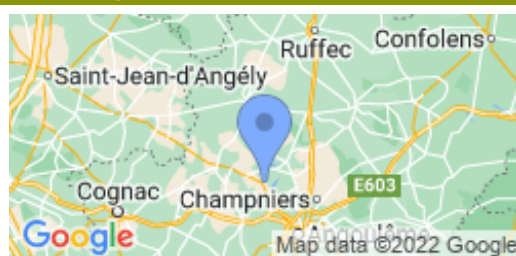
A 15 km d'Angoulême, maison attenante à la demeure du propriétaire, avec vue sur la campagne vallonnée.

Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine, salle d'eau avec wc (aménagée pour personne en fauteuil roulant). Etage : une chambre avec lit 140, une chambre avec 3 lits 90, salle de bains avec wc. Terrasse couverte de 26 m², jardin privatif, terrain 1,5 ha, abri voiture, ping-pong. Possibilité ménage régulier (20 €/h). Equipement

bébé complet : lit parapluie, chaise, matelas à langer, baignoire, pot. WIFI. Chauffage réversible. Pour les séjours de moins d'une semaine, merci de contacter le propriétaire.

Accès ♿ **Latitude. 45.74536000 - Longitude. 0.06365000**

D'Angoulême, par la D939 (Angoulême - St Jean d'Angély) en direction de Rouillac. 4 km avant St Genis, tourner à droite direction Chez Bertit.

**Compléments d'informations**

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Monsieur LACOUTURE Laurent
Chez Bertit

16570 MARSAC

☎ 05 45 64 70 06 ☎ 06 35 93 16 95

✉ lau.lac@aliceadsl.fr**Remise des clés**

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée.

Animal accepté (gratuit)**Dépôt de garantie**

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

Période d'ouverture

toute l'année.

Loisirs à proximité

- ⊙ Côte Atlantique : 105.0 km
- ⊙ Piscine : 13.0 km
- ⊙ Pêche : 2.0 km
- ⊙ Baignade : 2.0 km
- ⊙ Tennis : 3.0 km
- ⊙ Equitation : 3.5 km
- ⊙ Golf : 16.0 km
- ⊙ Santé : 3.0 km
- ⊙ Jonzac, Les Antilles : 59.0 km
- ⊙ Circuit VTT : Sur Place
- ⊙ Gare : 15.0 km
- ⊙ Commerce : 3.0 km
- ⊙ Escalade/Spéléo : 18.0 km
- ⊙ Restaurant : 1.5 km
- ⊙ Canoë : 6.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Voile : 13.0 km
- ⊙ Futuroscope : 114.0 km
- ⊙ La Vallée des Singes : 66.0 km
- ⊙ Circuit de pilotage : 77.0 km

Thématiques

- ⊙ Accueil Cheval



Gîte N°16G6028 - Gîte Chez Bertit situé à 1.5 km du centre de MARSAC

Tarifs à la semaine 2022 en € - Valable le 29/06/2022

**BASSE SAISON**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022

Du 05/03/2022 au 08/04/2022

Du 01/10/2022 au 21/10/2022

Du 05/11/2022 au 16/12/2022

Du 31/12/2022 au 06/01/2023

400/440€**VACANCES DE FEVRIER**

Du 05/02/2022 au 04/03/2022

440€**VACANCES DE PRINTEMPS**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022

440€**MAI**

Du 07/05/2022 au 27/05/2022

420€**MI SAISON**

Du 28/05/2022 au 01/07/2022

Du 27/08/2022 au 30/09/2022

420€**HAUTE SAISON**

Du 02/07/2022 au 26/08/2022

480€**VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 22/10/2022 au 04/11/2022

440€**VACANCES NOEL**

Du 17/12/2022 au 30/12/2022

440€**Le prix comprend**

- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse.

Le prix ne comprend pas

- Taxe de séjour en supplément

Options / Suppléments

Location draps (par lit)	7.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	50.00€
Loc Linge de toilette/pers.	7.00€

Equipements extérieurs

- Abri voiture
- Barbecue
- Espace privé
- Jardin
- Parking sur place
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur
- Equipement bébé
- Lave linge
- Lave vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision
- WIFI/Internet

Services

- Location de drap
- Ménage payant

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour		Séjour avec cuisine
RDC	Salle d'eau		
1er étage	Chambre	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	- 3 lit(s) 90	
1er étage	Salle de Bain		



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G6028 - Gîte Chez Bertit

Chez Bertit - 16570 MARSAC

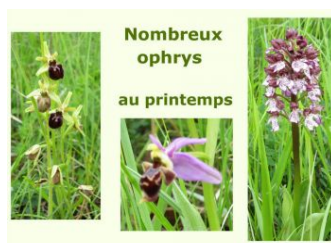
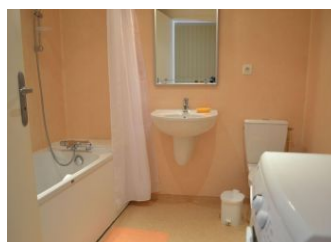
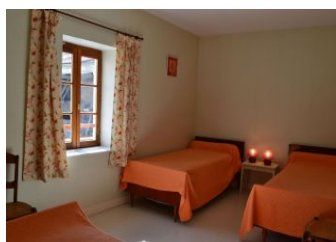
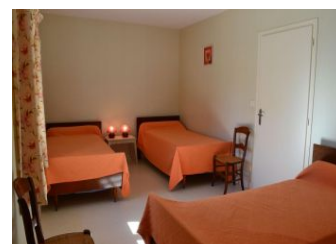
Édité le 29/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 96 m²



* Photos non contractuelles

GITES DE FRANCE CHARENTE - 21 rue d'Iena - 16000 ANGOULEME

☎ 05 45 69 48 64 ✉ reservations@gitescharente.com 🌐 <http://www.gitescharente.com>



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G6028 - Gîte Chez Bertit

Chez Bertit - 16570 MARSAC

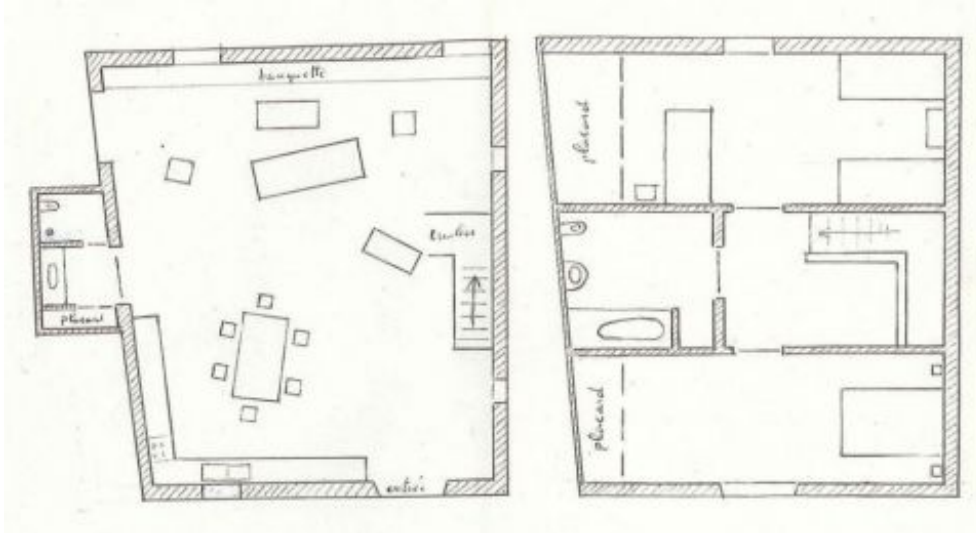
Édité le 29/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 96 m²



* Photos non contractuelles