



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G40772 - Les Mûriers

Cressé - 16200 BOURG CHARENTE

Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 92 m²

Vaste appartement, aménagé au 1er étage d'une ancienne dépendance du Château de Cressé, aux portes de Jarnac et du vignoble de Cognac.



Aux portes de Jarnac et du vignoble de Cognac, vaste appartement de 90 m² aménagé au 1er étage d'une ancienne dépendance du Château de Cressé de style basque. Vous pourrez apprécier la hauteur sous plafond et sa charpente. Le gîte est mitoyen à un autre gîte, et à la maison des propriétaires. A proximité de la rivière, le site est très calme, idéal pour la pêche, la randonnée et le repos. Chaque hébergement dispose d'espace privatif qui permet d'apprécier la nature sans gêner.

Accès au gîte par un escalier qui dessert 2 chambres d'hôtes. Grand séjour de 49 m² avec un espace salon/salle à manger et une cuisine ouverte, une chambre avec 1 lit de 140, une salle de bains (baignoire + grande douche) avec wc, une chambre sans fenêtre avec 2 lits superposés, une chambre en mezzanine avec 1 lit de 140 ouverte sur le salon. Terrasse privée 180 m², grand jardin clos de 3000 m² bordé par la rivière sur un côté, à partager. WIFI en accès limité. Lit bébé et chaise haute à disposition. Gîte climatisé. Chauffage central au gaz.

Accès Latitude. 45.67390000 - Longitude. -0.20086400

A Jarnac, prendre la direction de Bourg-Charente. Suivre les flèches 'Château de Cressé', faire environ 2 km et prendre l'allée à droite avant le château.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE CHARENTE

☎ 05 45 69 48 64 ✉

reservations@gitescharente.com

<http://www.gitescharente.com>

Langue étr. parlée

Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée. Ses coordonnées figurent sur l'accusé de réception du solde de votre réservation.

Animal non accepté

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Caution ménage : 45.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- ⊙ Côte Atlantique : 74.0 km
- ⊙ Piscine : 2.0 km
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Baignade : 2.0 km
- ⊙ Tennis : 6.0 km
- ⊙ Equitation : 20.0 km
- ⊙ Golf : 7.0 km
- ⊙ Santé : 2.0 km
- ⊙ Jonzac, Les Antilles : 36.0 km
- ⊙ Circuit VTT : 2.0 km
- ⊙ Gare : 2.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km
- ⊙ Restaurant : 2.0 km
- ⊙ Canoë : 2.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Voile : 30.0 km
- ⊙ Futuroscope : 132.0 km
- ⊙ La Vallée des Singes : 86.0 km
- ⊙ Circuit de pilotage : 61.0 km



Gîte N°16G40772 - Les Mûriers situé à 2.0 km du centre de BOURG CHARENTE

Tarifs à la semaine 2022 en € - Valable le 07/12/2022

**BASSE SAISON**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
 Du 05/03/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

465€**VACANCES DE FEVRIER**

Du 05/02/2022 au 04/03/2022

465€**VACANCES DE PRINTEMPS**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022

515€**MAI**

Du 07/05/2022 au 27/05/2022

515€**MI SAISON**

Du 28/05/2022 au 01/07/2022
 Du 27/08/2022 au 30/09/2022

515€**HAUTE SAISON**

Du 02/07/2022 au 26/08/2022

635€**VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 22/10/2022 au 04/11/2022

515€**VACANCES NOEL**

Du 17/12/2022 au 06/01/2023

465€**Le prix comprend**

- Electricité : incluse.

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : à régler sur place. Voir zone options/suppléments ou descriptif.
 - Taxe de séjour en supplément

Options / Suppléments

Location draps (par lit)	15.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	45.00€
Forfait Chauffage (semaine)	25.00€
Chauffage par nuit	4.00€
Caution ménage	45.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue Jardin Parking sur place
 Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur Equipement bébé Lave linge
 Lave vaisselle Micro-ondes Télévision
 WIFI/Internet

Services

- Location de drap Ménage payant Serviettes fournies

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Séjour-cuisine-Salon	49.00m ²	
1er étage	Chambre	13.98m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle de Bain	11.00m ²	Salle de bain avec baignoire, grande douche (1 x 2.30m) et wc
2.0e étage	Chambre	11.47m ² - 1 lit(s) 140	



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G40772 - Les Mûriers

Cressé - 16200 BOURG CHARENTE

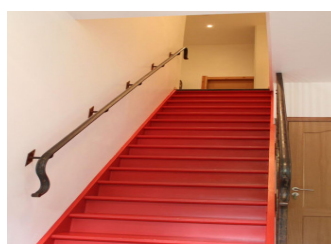
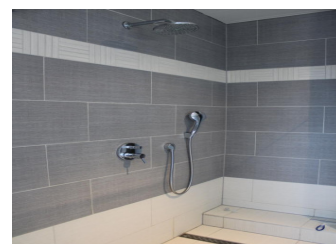
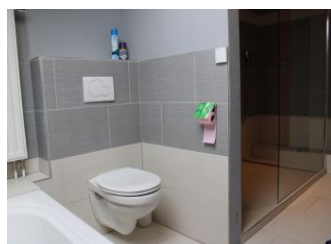
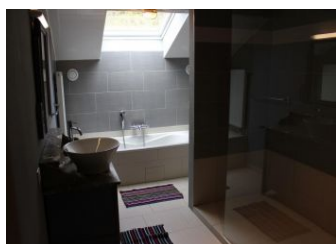
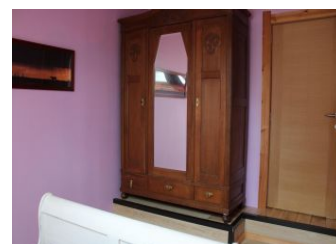
Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 92 m²



* Photos non contractuelles

GITES DE FRANCE CHARENTE - 21 rue d'Iena - 16000 ANGOULEME

☎ 05 45 69 48 64 ✉ reservations@gitescharente.com 🌐 <http://www.gitescharente.com>