



Gîte N° 16G40411 - Le gîte de pêche

11 rue du Port - 16570 ST GENIS D'HIERSAC

Édité le 29/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²

Situé en bord de Charente, ce gîte est idéal pour un séjour pêche.



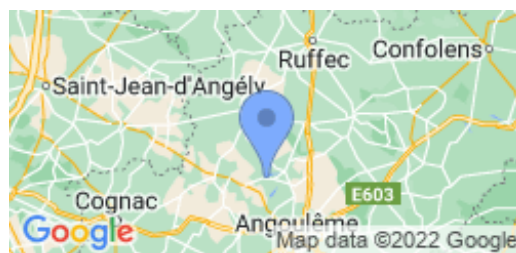
Gîte situé dans un hameau au bord de la Charente dans un cadre bucolique, à proximité de deux autres gîtes et des propriétaires.

Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine/salon/salle à manger, wc. A l'étage : une chambre avec 1 lit 140 et 1 lit bébé, une chambre avec 2 lits 90 et 1 lit 110, salle d'eau avec wc. Deux terrasses, jardin clos privé 300m². En commun : cour close, abri voiture, vélos, jeux, barque de

pêche. Ping-pong, terrain de pétanque. Connexion internet (wifi), TV écran plat. Equipement bébé : lit à barreaux, chaise haute, baignoire. Chauffage à régler sur place (sur relevé) ou forfait 9 €/nuit pour séjours de moins d'une semaine.

Accès Latitude. 45.77271000 - Longitude. 0.07277000

De Paris, sortie D11 direction Vars/Rouillac jusqu'à Basse. De Bordeaux, suivre St Jean d'Angély (D939) puis prendre à droite direction St Genis d'Hiersac jusqu'à Basse. A Basse, suivre la direction de la faïencerie.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE CHARENTE

☎ 05 45 69 48 64 ✉

reservations@gitescharente.com

🌐 <http://www.gitescharente.com>

Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée. Ses coordonnées figurent sur l'accusé de réception du solde de votre réservation.

Animal non accepté

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- ⊙ Côte Atlantique : 100.0 km
- ⊙ Piscine : 11.0 km
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Baignade : 5.0 km
- ⊙ Tennis : 5.0 km
- ⊙ Equitation : 9.0 km
- ⊙ Golf : 18.0 km
- ⊙ Santé : 5.0 km
- ⊙ Jonzac, Les Antilles : 56.0 km
- ⊙ Circuit VTT : 5.0 km
- ⊙ Gare : 20.0 km
- ⊙ Commerce : 5.0 km
- ⊙ Restaurant : 5.0 km
- ⊙ Canoë : 7.0 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Voile : 15.0 km
- ⊙ Futuroscope : 119.0 km
- ⊙ La Vallée des Singes : 68.0 km
- ⊙ Circuit de pilotage : 68.0 km

Thématiques

- ⊙ Ecogestes, vacances responsables
- ⊙ Séjour Pêche



Gîte N°16G40411 - Le gîte de pêche situé à 5.0 km du centre de ST GENIS D'HIERSAC

Tarifs à la semaine 2022 en € - Valable le 29/06/2022

**BASSE SAISON**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
 Du 05/03/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022
 Du 31/12/2022 au 06/01/2023

450/735€**VACANCES DE FEVRIER**

Du 05/02/2022 au 04/03/2022

470€**VACANCES DE PRINTEMPS**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022

470€**MAI**

Du 07/05/2022 au 27/05/2022

470€**MI SAISON**

Du 28/05/2022 au 01/07/2022
 Du 27/08/2022 au 30/09/2022

470€**HAUTE SAISON**

Du 02/07/2022 au 26/08/2022

530€**VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 22/10/2022 au 04/11/2022

470€**VACANCES NOEL**

Du 17/12/2022 au 30/12/2022

470€**Le prix comprend**

- Electricité : incluse.

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : à régler sur place. Voir zone options/suppléments ou descriptif.

Options / Suppléments

Location draps (par lit)	9.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	70.00€
Loc Linge de toilette/pers.	7.00€
Forfait Chauffage (semaine)	49.00€
Chauffage par nuit	9.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Espace clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Espace privé | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking sur place | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> WIFI/Internet | | |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de drap | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|--|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour		séjour avec cuisine
RDC	WC		
1er étage	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	- 3 lit(s) 90	
1er étage	Salle d'eau		



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G40411 - Le gîte de pêche
11 rue du Port - 16570 ST GENIS D'HIERSAC

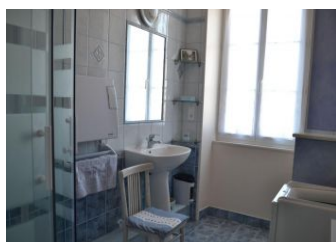
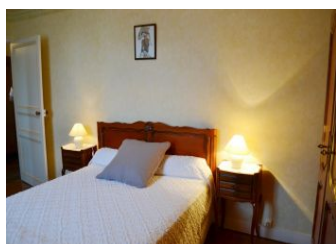
Édité le 29/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²



* Photos non contractuelles

GITES DE FRANCE CHARENTE - 21 rue d'Iena - 16000 ANGOULEME

☎ 05 45 69 48 64 ✉ reservations@gitescharente.com 🌐 <http://www.gitescharente.com>



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G40411 - Le gîte de pêche
11 rue du Port - 16570 ST GENIS D'HIERSAC

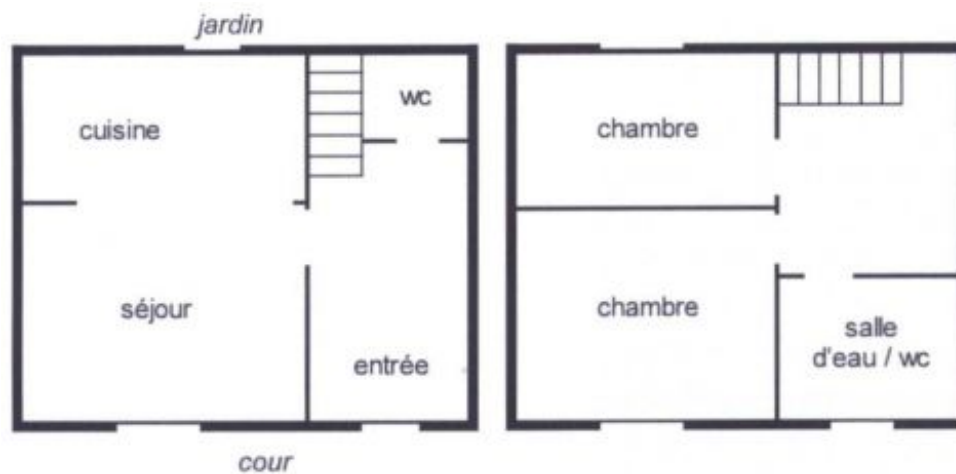
Édité le 29/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²



* Photos non contractuelles