



Gîte N°16G3056 - Gîte de Rom Fort

Romfort - 16210 ST ROMAIN

Édité le 26/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²

A 500 m d'Aubeterre-sur-Dronne, l'un des Plus Beaux Villages de France, une ancienne ferme rénovée avec jardin clos et piscine privée.



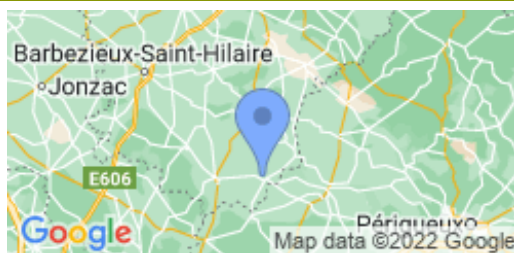
A 500 m. d'Aubeterre-sur-Dronne, l'un des Plus Beaux Villages de France, maison de pays attenante à celle du propriétaire sans aucun vis-à-vis, sur une propriété boisée de 4 ha. Terrasse et jardin indépendants.

Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec 1 lit 160, une chambre avec 2 lits 90, salle de bains, wc séparés. A l'étage : mezzanine avec coin lecture, une chambre avec 1 lit 160. Terrasse, jardin clos privatif et piscine

privative 4x8 m (non surveillée, sécurisée par alarme + barrière), terrain clos. Poêle à bois (bois fourni). Equipement bébé : lit à barreaux, chaise, matelas à langer, baignoire, pot WIFI, lecteur DVD. Base de loisirs d'Aubeterre à 2 km. Angoulême (50 km), Pommerol - St Emilion (55 km), Brantôme (50 km), Périgueux (53 km). Ecolabel européen.

Accès 9 Latitude. 45.27336000 - Longitude. 0.16300500

A Angoulême, suivre la départementale en direction de Libourne. A Montmoreau, prendre la direction d'Aubeterre. Au panneau 'Beau village de France', prendre la 1^{ère} route à droite.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, merci de vérifier la période d'ouverture de la piscine mentionnée dans le descriptif ci-dessus. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

GITES DE FRANCE CHARENTE

☎ 05 45 69 48 64 ✉

reservations@gitescharente.com

🌐 <http://www.gitescharente.com>

Propriétaire

Monsieur LE FLOC'H Jacques

Rom Fort

16210 SAINT ROMAIN

☎ 05 45 98 65 27 ☎ 06 88 37 47 01

✉ jlf.jacqueslefloch@orange.fr

Langues étr. parlées



Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée.

Animal accepté (gratuit)

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

du 1er mai au 20 septembre

Loisirs à proximité

- ☉ Côte Atlantique : 110.0 km
- ☉ Piscine : Sur Place
- ☉ Pêche : 1.0 km
- ☉ Baignade : 1.0 km
- ☉ Tennis : 1.0 km
- ☉ Equitation : 5.0 km
- ☉ Golf : 5.0 km
- ☉ Santé : 0.5 km
- ☉ Circuit VTT : Sur Place
- ☉ Gare : 9.0 km
- ☉ Commerce : 0.5 km
- ☉ Restaurant : 0.5 km
- ☉ Canoë : 1.0 km
- ☉ Randonnée : Sur Place
- ☉ Circuit de pilotage : 19.0 km

Thématiques

- ☉ Ecogestes, vacances responsables



Gîte N°16G3056 - Gîte de Rom Fort situé à 1.5 km du centre de ST ROMAIN

Tarifs à la semaine 2022 en € - Valable le 26/05/2022

**BASSE SAISON**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022

Du 05/03/2022 au 08/04/2022

Du 01/10/2022 au 21/10/2022

Du 05/11/2022 au 16/12/2022

Du 31/12/2022 au 06/01/2023

-

VACANCES DE FEVRIER

Du 05/02/2022 au 04/03/2022

-

VACANCES DE PRINTEMPS

Du 09/04/2022 au 06/05/2022

-

MAI

Du 07/05/2022 au 27/05/2022

760€**MI SAISON**

Du 28/05/2022 au 01/07/2022

Du 27/08/2022 au 30/09/2022

760€**HAUTE SAISON**

Du 02/07/2022 au 26/08/2022

1190€**VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 22/10/2022 au 04/11/2022

-

VACANCES NOEL

Du 17/12/2022 au 30/12/2022

-

Le prix comprend

- Bois inclus dans le prix.
- Electricité : incluse.

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : à régler sur place. Voir zone options/suppléments ou descriptif.
- Taxe de séjour en supplément

Options / Suppléments

Location draps (par lit)	15.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	57.00€
Loc Linge de toilette/pers.	5.00€
Forfait Chauffage (semaine)	70.00€
Chauffage par nuit	10.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Espace privé | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos | <input checked="" type="checkbox"/> Parking sur place | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privative |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre au RDC | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> WIFI/Internet | |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de drap | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|--|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	36.00m ²	Séjour avec coin cuisine
RDC	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Chambre	12.00m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Salle de Bain	4.00m ²	
RDC	WC	1.50m ²	
1er étage	Mezzanine	5.00m ²	
1er étage	Chambre	18.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N°16G3056 - Gîte de Rom Fort

Romfort - 16210 ST ROMAIN

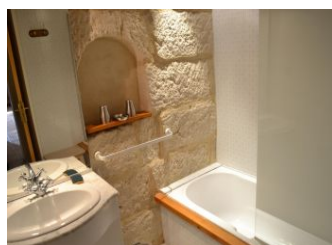
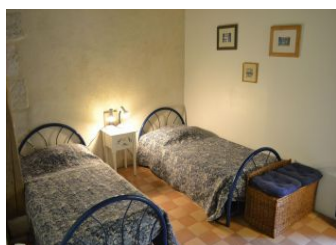
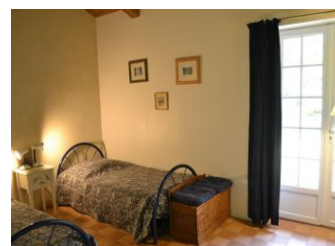
Édité le 26/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²



* Photos non contractuelles

GITES DE FRANCE CHARENTE - 21 rue d'Iena - 16000 ANGOULEME

☎ 05 45 69 48 64 ✉ reservations@gitescharente.com 🌐 <http://www.gitescharente.com>



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N°16G3056 - Gîte de Rom Fort

Romfort - 16210 ST ROMAIN

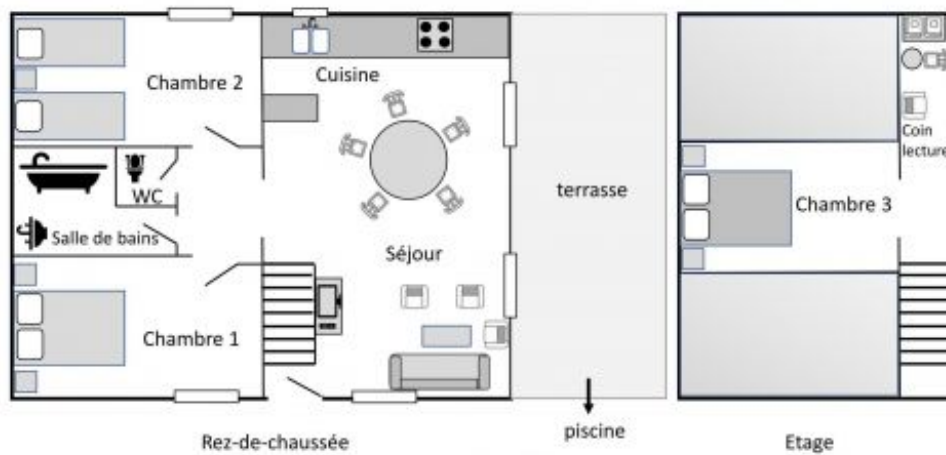
Édité le 26/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²



* Photos non contractuelles