



Gîte N° 16G3046 - La Cabane du Pignier

Le Pignier - 16190 BORS DE MONTMOREAU

Édité le 29/06/2022 - Saison 2022 **Insolite****Capacité : 4 personnes****Nombre de chambres : 2****Surface habitable : 20 m²**

Une cabane dans les arbres... Retrouvez votre âme d'enfant et grimpez dans cette cabane nichée dans la verdure pour un séjour insolite, calme et reposant, entre ciel et terre, en compagnie des écureuils et des oiseaux.



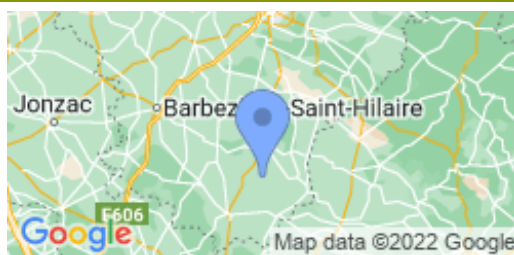
A proximité du Périgord et d'Aubeterre sur Dronne, l'un des Plus Beaux Villages de France, cette cabane de 20 m² est perchée à 6 m. de hauteur dans les arbres, en lisière de bois.

Son séjour aux quatre fenêtres et sa terrasse de 15 m² offrent une vue panoramique dégagée sur la campagne et le bois de chênes. L'accès se fait par un escalier en colimaçon sécurisé à l'étage par une barrière. Séjour de 10 m² avec

canapé et coin cuisine, salle d'eau, wc, une chambre (6 m²) avec lit 140. Accessible du séjour, par une échelle de meunier escamotable (barrière de sécurité en haut), une seconde chambre (7,5 m²) mansardée (hauteur maximale 1,55 m²), avec un lit 140. Le coin-cuisine comprend un évier, une plaque de cuisson (induction), un réfrigérateur/congélateur 90 litres, un micro-ondes, cafetière, bouilloire et grille-pain et la vaisselle nécessaire. Les draps fournis (lits non faits). Terrasse sécurisée, entourée d'une barrière. Randonnée dans la campagne et dans les bois.

Accès **Latitude. 45.33906800 - Longitude. 0.13175800**

A Montmoreau, suivre la direction de Chalais (CD674). Continuer jusqu'au carrefour avec le grand silo, et prendre à gauche direction Aubeterre. Continuer tout droit pendant 2 km, puis tourner à gauche en direction de Bors et prendre le 1er chemin à droite, direction Le Pignier. Traverser le village : c'est la dernière maison à droite.

**Compléments d'informations**

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Monsieur MONGODIN Patrick
Le Pignier
16190 BORS DE MONTMOREAU
☎ 0545602503 ☎ 0627444010
✉ lesinsolitesdupignier@gmail.com
🌐 <https://www.lesinsolitesdupignier.com/>

Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée.

Animal non accepté
Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€
Caution ménage : 30.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Côte Atlantique : 112.0 km
- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Pêche : 8.0 km
- 📍 Baignade : 8.0 km
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Golf : 6.0 km
- 📍 Santé : 10.0 km
- 📍 Jonzac, Les Antilles : 57.0 km
- 📍 Circuit VTT : 4.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 10.0 km
- 📍 Restaurant : 8.0 km
- 📍 Canoë : 8.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Circuit de pilotage : 26.0 km

Gîte N°16G3046 - La Cabane du Pignier *situé à 4.0 km du centre de BORS DE MONTMOREAU*

Tarifs à la semaine 2022 en € - Valable le 29/06/2022

**BASSE SAISON**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
 Du 05/03/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022
 Du 31/12/2022 au 06/01/2023

340€**VACANCES DE FEVRIER**

Du 05/02/2022 au 04/03/2022

410€**VACANCES DE PRINTEMPS**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022

410€**MAI**

Du 07/05/2022 au 27/05/2022

380€**MI SAISON**

Du 28/05/2022 au 01/07/2022
 Du 27/08/2022 au 30/09/2022

380€**HAUTE SAISON**

Du 02/07/2022 au 26/08/2022

490€**VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 22/10/2022 au 04/11/2022

410€**VACANCES NOEL**

Du 17/12/2022 au 30/12/2022

410€**Le prix comprend**

- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse.

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour (forfait)	30.00€
Caution ménage	30.00€

Le prix ne comprend pas

- Taxe de séjour en supplément

Equipements extérieurs

- Parking sur place
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur
- Micro-ondes

Services

- Draps fournis
- Ménage payant

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine- Salon	10.00m ²	
RDC	Chambre	6.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Salle d'eau	m ²	
RDC	WC	m ²	
1er étage	Chambre	7.50m ² - 1 lit(s) 140	



GITES DE FRANCE CHARENTE



Gîte N° 16G3046 - La Cabane du Pignier Le Pignier - 16190 BORS DE MONTMOREAU

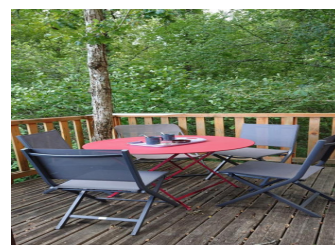
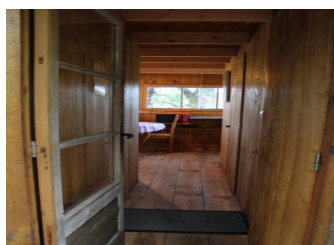
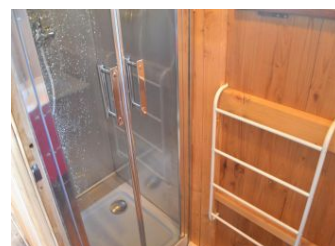
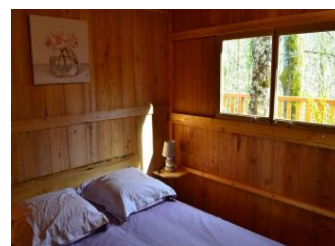
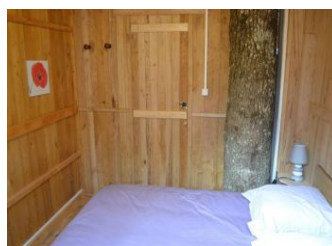
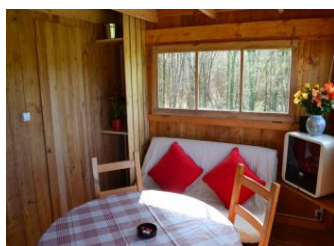
Édité le 29/06/2022 - Saison 2022 **Insolite**



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 20 m²



* Photos non contractuelles