



## Gîte N° 16G40161 - Logis du Renfermis - Montils

### Logis du Renfermis - 16720 ST MEME LES CARRIERES

Édité le 23/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 43 m<sup>2</sup>

Un grand espace extérieur avec piscine et de nombreux jeux pour cette propriété au coeur des vignes.



Gîte en rez-de-chaussée dans un ensemble de 5 gîtes sur une exploitation viticole du Pays du Cognac avec piscine et équipements de loisirs.

Séjour-cuisine, une chambre avec 1 lit 140, une chambre avec 2 lits 90, salle d'eau, wc. Espace commun : buanderie (2 € la machine), terrain, jardin, piscine clôturée non surveillée avec toboggan, plongeoir (ouverte du 1er juin au 30 septembre), balançoires, bac à sable, petit

mur d'escalade, spa et hammam (avec supplément), salle de jeux avec baby-foot, billard et ping-pong, salle de détente avec cheminée et coin repassage. Equipement bébé (sur demande) : lit parapluie, chaise haute, baignoire, pot Possibilité ménage régulier pendant le séjour. Accès gratuit au tennis du village. Ski nautique à 800 m. L'été, animations sur place (soirées à thème, descente en canoë...).

Accès 9 Latitude. 45.65152000 - Longitude. -0.14877000

Suivre la route passant devant l'église en direction de Gondeville et tourner à gauche. A 1 km, prendre la route privée.



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les gîtes équipés d'une piscine, merci de vérifier la période d'ouverture de la piscine mentionnée dans le descriptif ci-dessus. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

#### Vos hôtes

Les gîtes de Sylvain ont été créés par ses parents en 1973, et comptent parmi les premiers hébergements Gîtes de France du département. Sylvain a repris le flambeau et vous accueille sur sa propriété de 22 ha en Grande champagne, premier cru du cognac. Il y cultive la vigne à la méthode traditionnelle et produit Cognac, Pineau et Vins de Pays Charentais. Il vous fera découvrir cette magnifique région mais aussi son chai et sa distillerie.

#### Service de réservation

GITES DE FRANCE CHARENTE

☎ 05 45 69 48 64 ✉

[reservations@gitescharente.com](mailto:reservations@gitescharente.com)

🌐 <http://www.gitescharente.com>

#### Propriétaire

Monsieur LASCAUX Sylvain

Logis du Renfermis

16720 ST MEME LES CARRIERES

☎ 05 45 81 90 48 ☎ 0620860978

✉ [earl.des.renfermis@orange.fr](mailto:earl.des.renfermis@orange.fr)

🌐 <http://www.lascauxsylvain.fr>

#### Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée.

#### Animal accepté (payant)

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€ plus une caution animal de 100.00€  
Caution ménage : 60.00€

#### Période d'ouverture

toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 📍 Côte Atlantique : 81.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Equitation : 16.0 km
- 📍 Golf : 8.0 km
- 📍 Santé : 1.0 km
- 📍 Jonzac, Les Antilles : 37.0 km
- 📍 Circuit VTT : 2.0 km
- 📍 Gare : 6.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km
- 📍 Canoë : 6.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place

#### Thématiques

- 📍 Séjour Bien-Être
- 📍 Séjour Distillation
- 📍 Séjour au Vignoble

## Tarifs à la semaine en € - Valable le 23/09/2021

**BASSE SAISON**

Du 02/01/2021 au 05/02/2021  
 Du 06/03/2021 au 09/04/2021  
 Du 02/10/2021 au 22/10/2021  
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021  
 Du 01/01/2022 au 07/01/2022

**480/500€****VACANCES DE FEVRIER**

Du 06/02/2021 au 05/03/2021

**500€****VACANCES DE PRINTEMPS**

Du 10/04/2021 au 07/05/2021

**500€****MAI**

Du 08/05/2021 au 28/05/2021

**580€****MI SAISON**

Du 29/05/2021 au 02/07/2021  
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**580€****HAUTE SAISON**

Du 03/07/2021 au 27/08/2021

**620€****VACANCES DE TOUSSAINT**

Du 23/10/2021 au 05/11/2021

**500€****VACANCES NOEL**

Du 18/12/2021 au 31/12/2021

**500€****Le prix comprend**

- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse.

**Le prix ne comprend pas**

- Taxe de séjour en supplément

**Options / Suppléments**

Location draps (par lit)	<b>13.00€</b>
Ménage fin de séjour (forfait)	<b>60.00€</b>
Loc Linge de toilette/pers.	<b>6.00€</b>
Ménage animal	<b>40.00€</b>
Caution ménage	<b>60.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue        | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin            | <input checked="" type="checkbox"/> Parking sur place |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong       | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input checked="" type="checkbox"/> Portique          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Spa/sauna/hammam  |   |

**Equipements intérieurs**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre au RDC | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied     | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     | <input checked="" type="checkbox"/> WIFI/Internet   |

**Services**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de drap | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|--|---|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	20.00m <sup>2</sup>	cuisine - salle à manger
RDC	Salle d'eau		
RDC	WC		
RDC	Chambre	18.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	18.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	



GITES DE FRANCE CHARENTE



**Gîte N° 16G40161 - Logis du Renfermis - Montils**  
**Logis du Renfermis - 16720 ST MEME LES CARRIERES**

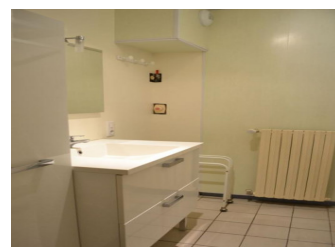
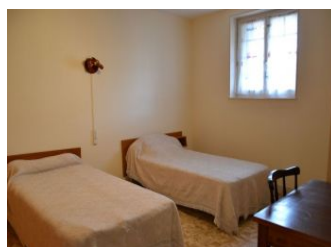
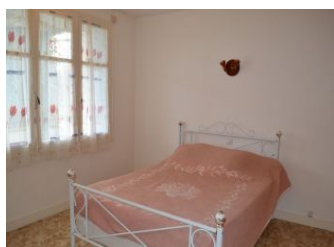
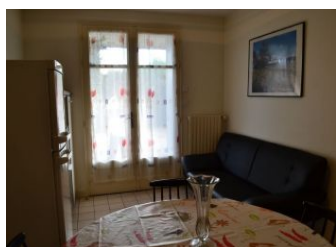
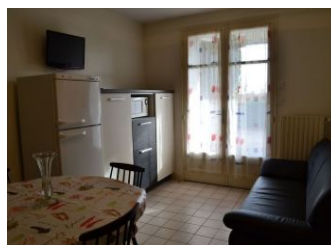
Édité le 23/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 43 m<sup>2</sup>



\* Photos non contractuelles



**Gîte N° 16G40161 - Logis du Renfermis - Montils**  
**Logis du Renfermis - 16720 ST MEME LES CARRIERES**

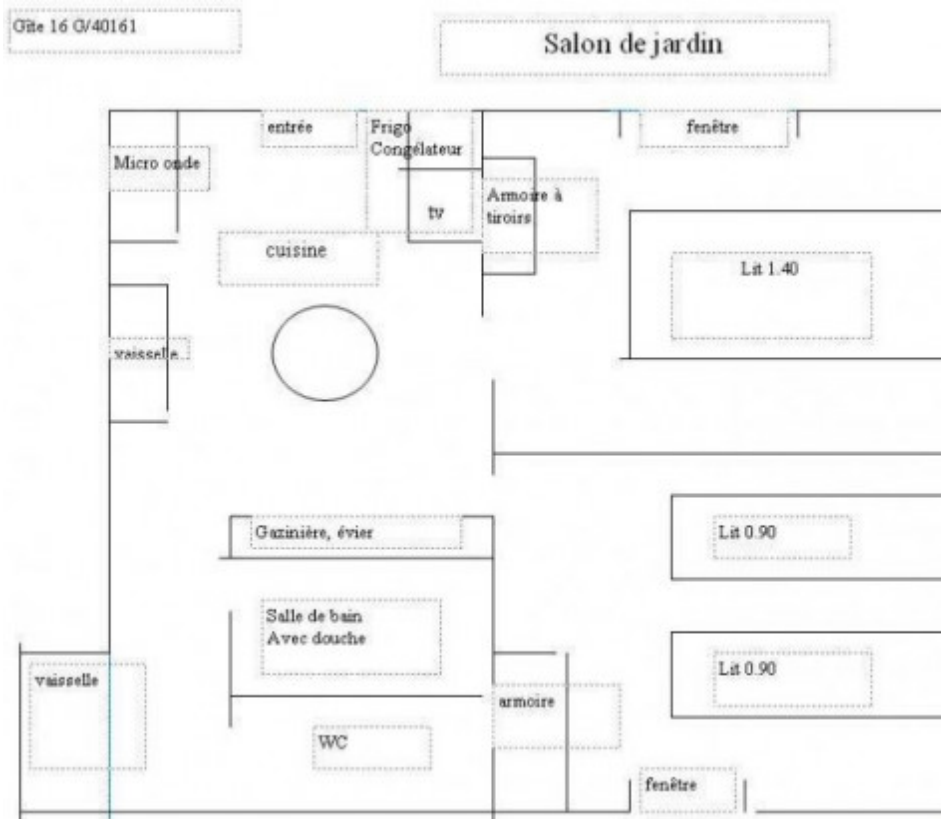
Édité le 23/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 43 m<sup>2</sup>



\* Photos non contractuelles