

Gîte n°16G3085 - Val de Dronne

Situé à LAPRADE, lieu dit : Ragot, dans La Charente

Situé en bord de rivière, ce gîte est idéal pour la pêche et les balades en barque ou en canoë. Vélos à disposition.

Au seuil du Périgord, proche d'Aubeterre-sur-Dronne l'un des plus beaux villages de France, ce gîte authentique a été aménagé dans une ancienne grange, dans un cadre verdoyant en bord de Dronne. Il est situé à 800 m. de la base de plein air de Poltrot, avec 2 circuits d'accrobranche, labyrinthe végétal, aire de pique-nique, jeux pour enfants, et départ d'un circuit de canoë. Rez-de-chaussée : grand séjour avec cuisine lumineuse, 1 chambre (lit 160, salle d'eau et wc). Etage : 2 chambres donnant sur balcon (1 avec 2 lits 90, 2 lits superposés + salle d'eau, 1 avec lit 160 + lit bébé), salle de bains, wc, espace jeux enfants en sous-sol. Annexe extérieure attenante comprenant 1 lingerie (évier, douche, rangements), 1 pièce ouverte + wc. Internet (ordinateur non fourni), tél Mobicarte. Draps fournis, lits faits, poss. ménage régulier. Chauffage à régler sur relevé. Jardin clos arboré 300m², terrasse. A disposition gratuitement : barque avec ou sans moteur, canoës, gilets de sauvetage, nombreux vélos, ping-pong. Tourisme Handicap moteur, auditif. La présence d'un animal entraîne obligatoirement un supplément de 8 €/jour et un forfait ménage supplémentaire de 60 €.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 130m²

- Animaux payants - Période d'ouverture : toute l'année

- Tourisme et handicap

- Latitude : 45.26933470 - Longitude : 0.20883680

- Accès : D'Angoulême, prendre la D674 direction Montmoreau. A Montmoreau, prendre la D709 puis la D10 vers Aubeterre-sur-Dronne. A Aubeterre, prendre direction St Séverin. A la sortie de Laprade, tourner à droite en direction de Ragot. Le gîte est à 1,5 km au fond du village.

A proximité

baignade: 3.0 km. canoë: sur place. circuit vtt: sur place. circuit de pilotage: 22.0 km. commerce: 3.5 km. côte atlantique: 111.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 16.0 km. golf: 3.5 km. jonzac, les antilles: 62.0 km. piscine: 16.0 km. pêche: sur place. randonnée: sur place. restaurant: 3.5 km. santé: 3.5 km. tennis: 3.5 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Barbecue - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Parking - Ping-pong - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Vélos - Draps fournis - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 29/02/2020 - 04h21

Caution : 300.00 €

VACANCES DE FEVRIER : 450.00 (7 nuits)

du 08/02/2020 au 06/03/2020

BASSE SAISON : 400.00 (7 nuits)

du 07/03/2020 au 03/04/2020 du 03/10/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

VACANCES DE PRINTEMPS : 450.00 (7 nuits)

du 04/04/2020 au 01/05/2020

MI SAISON : 300.00 (2 nuits) - 350.00 (3 nuits) - 400.00 (4 nuits) - 450.00 (5 nuits) - 475.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 02/10/2020

HAUTE SAISON : 800.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 28/08/2020

VACANCES DE TOUSSAINT : 405.00 (5 nuits) - 428.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020

VACANCES NOEL : 450.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour (forfait) : 60.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 4.00 € pour le séjour

Supplément/animal/jour : 6.00 € pour 1 nuit

Ménage animal : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE CHARENTE
21 rue d'Iena
16000 ANGOULEME
Téléphone : 05 45 69 48 64
Téléphone : 05 45 69 48 62
Site internet : <http://www.gitescharente.com>

Coordonnées du propriétaire

BREMAND Roland et Régine
3 route de St Lô
17810 ST GEORGES DES COTEAUX
Téléphone : 05 46 92 94 24
Portable : 06 76 10 88 60
Email: roland.bremand@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour

Séjour avec cuisine

2 : Chambre

Chambre accessible PMR avec lit 160, salle d'eau et wc privatifs.

lit de 160 : 1
possède un wc
possède une douche

3 : Chambre- Niveau 1

Chambre avec 4 lits 90 cm dont 2 superposés, et salle d'eau privative.

lit de 90 : 4
Dont lit superposé : 2
possède une douche

4 : Chambre- Niveau 1

Chambre avec lit 160.

lit de 160 : 1

5 : Salle de Bain- Niveau 1

Salle de bains

possède une baignoire

6 : WC- Niveau 1

WC

possède un wc

7 : Salle de jeux- Niveau 1

Espace jeux en soupente