GITES DE FRANCE CHARENTE

Gîte N°16G60112 - Les Glycines

8 rue du Rampeau - 16430 BALZAC

Édité le 09/02/2021 - Saison 2021

Capacité : 2 personnes	Nombre de chambres : 1	Surface habitable : 60 m²

A quelques kilomètres d'Angoulême, dans un hameau tranquille, ce gîte est idéal pour une escapade à deux ou un séjour professionnel.

Gîte indépendant de plain-pied attenant à des bâtiments agricoles, dans un hameau à 7 km d'Angoulême.
Séjour avec cuisine (le four est un four combiné), un chambre lit 160, un lit 90 supplémentaire, salle d'eau avec wc. Cour et joli jardin clos privatif, garage. Equipement bébé : lit parapluie, chaise haute, baignoire, pot. Internet. Draps et linge de toilette à disposition, ménage fin de séjour sur demande. Location week-end sur demande.

Accès Latitude. 45.70185000 - Longitude. 0.13076000

Par la RN10 sortie Nord Angoulême. Suivre la D105 dir Balzac jusqu'au stop sur la D737. A Balzac, tourner à gauche dir Gond-Pontouvre. Traverser Balzac. 1 km plus loin dans un virage, prendre à droite la route des Chabots. Au village la rue du Rampeau est à droite

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.
* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE CHARENTE
05 45 69 48 64
reservations@gitescharente.com
http://www.gitescharente.com

Propriétaire

Monsieur FAVRAUD Jean-Paul
Les Chabots 5 rue du Rampeau
16430 BALZAC
05 45 68 78 88 06 30 84 94 49
yolande.favraud@wanadoo.fr

Remise des clés

Merci de contacter le propriétaire avant votre arrivée.

Animal non accepté

Dépôt de garantie

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- Côte Atlantique : 111.0 km
- Piscine : 5.0 km
- Pêche : 1.0 km
- Baignade : 5.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Equitation : 0.2 km
- Golf : 15.0 km
- Santé : 1.0 km
- Jonzac, Les Antilles : 65.0 km
- Gare : 7.0 km
- Commerce : 2.0 km
- Canoë : 4.0 km
- Randonnée : Sur Place

Édité le 09/02/2021 - Saison 2021

Gîte N°16G60112 - Les Glycines *situé à 1.0 km du centre de BALZAC*

Tarifs à la semaine en € - *Valable le 09/02/2021*

BASSE SAISON *Du 02/01/2021 au 05/02/2021* *Du 06/03/2021 au 09/04/2021* *Du 02/10/2021 au 22/10/2021* *Du 06/11/2021 au 17/12/2021* *Du 01/01/2022 au 07/01/2022*	**310€**	**VACANCES DE FEVRIER** *Du 06/02/2021 au 05/03/2021*	**340€**	**VACANCES DE PRINTEMPS** *Du 10/04/2021 au 07/05/2021*	**340€**
MAI *Du 08/05/2021 au 28/05/2021*	**340€**	**MI SAISON** *Du 29/05/2021 au 02/07/2021* *Du 28/08/2021 au 01/10/2021*	**340€**	**HAUTE SAISON** *Du 03/07/2021 au 27/08/2021*	**380€**
				VACANCES DE TOUSSAINT *Du 23/10/2021 au 05/11/2021*	**340€**
VACANCES NOEL *Du 18/12/2021 au 31/12/2021*	**340€**				

Le prix comprend

- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse.

Le prix ne comprend pas

- Taxe de séjour en supplément

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour (forfait)	**25.00€**

Equipements extérieurs

- ☑ Barbecue
- ☑ Espace privé
- ☑ Garage
- ☑ Jardin
- ☑ Jardin clos
- ☑ Maison Individuelle
- ☑ Parking sur place
- ☑ Salon de jardin

Equipements intérieurs

- ☑ Chambre au RDC
- ☑ Congélateur
- ☑ Equipement bébé
- ☑ Lave linge
- ☑ Lave vaisselle
- ☑ Micro-ondes
- ☑ Plain pied
- ☑ Télévision
- ☑ WIFI/Internet

Services

- ☑ Draps fournis
- ☑ Ménage payant
- ☑ Serviettes fournies

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine	20.12m²		Séjour avec cuisine
RDC	Chambre	20.44m²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur - 1 lit(s) bébé	Chambre 2 personnes avec 1 lit 160
RDC	Salle d'eau	3.80m²		Salle d'eau avec wc

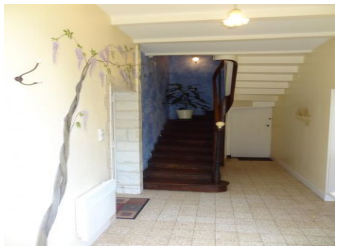
GITES DE FRANCE CHARENTE

Gîte N°16G60112 - Les Glycines

8 rue du Rampeau - 16430 BALZAC

Édité le 09/02/2021 - Saison 2021

Capacité : 2 personnes	Nombre de chambres : 1	Surface habitable : 60 m²



** Photos non contractuelles*

GITES DE FRANCE CHARENTE - 21 rue d'Iena - 16000 ANGOULEME
05 45 69 48 64 reservations@gitescharente.com http://www.gitescharente.com

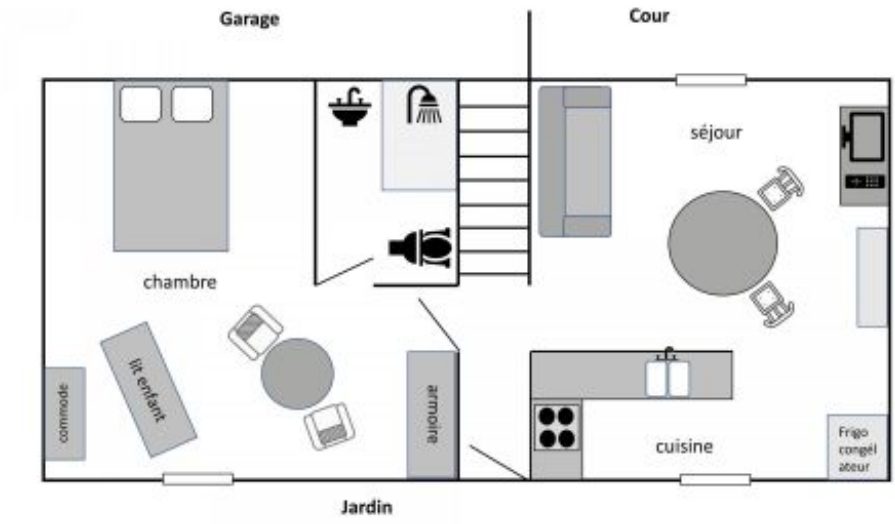
GITES DE FRANCE CHARENTE

Gîte N°16G60112 - Les Glycines

8 rue du Rampeau - 16430 BALZAC

Édité le 09/02/2021 - Saison 2021

Capacité : 2 personnes	Nombre de chambres : 1	Surface habitable : 60 m²



** Photos non contractuelles*